

AVVISO DI CHIARIMENTI N°1

Gara 1/S/2025 – Procedura di gara aperta, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108, co.1 D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. avente ad oggetto l'affidamento del "Servizio di conduzione e manutenzione del proprio patrimonio immobiliare afferente all'Ufficio Tecnico Area Centro 1". CIG: B71CE5287A

È pervenuto a questa Amministrazione il quesito relativo alla procedura di gara di cui in oggetto, che si riporta nel seguito, con la risposta a cura del Responsabile Unico del Progetto.

Quesito n° 1)

“Ai fini della partecipazione alla gara si formula il seguente chiarimento:

Alla luce dell'art. 6.3, punto 2, del disciplinare di gara, si richiede la qualificazione SOA per le categorie e classifiche indicate. Dalla tabella emerge che la categoria prevalente è OS28, rappresentando il 50% del valore complessivo dei lavori. L'impresa, in possesso della qualificazione OS28 cl. V, intende partecipare alla gara e subappaltare integralmente la categoria OG2 a un'impresa qualificata.

Si chiede di confermare se, ai fini della partecipazione, sia possibile procedere con il subappalto qualificante e/o necessario al 100% della categoria OG2, considerando che l'importo dei lavori rientranti in tale categoria è inferiore a 150.000,00 euro e, pertanto, non richiede l'attestazione SOA per l'esecuzione”.

Risposta al Quesito n°1)

In merito a quanto richiesto, si rappresenta che per la Categoria OG.2, come indicato al punto 6.3 – punto 2) del Disciplinare di gara, è consentito il subappalto nel limite massimo del 50%.

**Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Salvatore De Falco**

