

AVVISO DI CHIARIMENTI n. 3

Quesiti nn. 3 e 4

**Gara [3/L/2025 – AOU11.1912L] – Lavori di ristrutturazione e adeguamento del corpo aule 11F
- Complesso di Cappella dei Cangiani. CIG: B6B36F320A**

Sono pervenuti a questa Amministrazione dei quesiti relativi alla procedura di gara di cui in oggetto, che si riportano nel seguito, con la risposta a cura Responsabile Unico del Progetto.

Quesito n. 3

“In merito alla gara in oggetto si chiedono chiarimenti :

- per quanto concerne il sub-criterio p4.2 : cosa si intende per sistemazione delle aree esterne e se le stesse possono essere messe a disposizione per la creazione di un volume interrato per un nuova uta e altri gruppi termici.

inoltre si chiedono chiarimenti per il sub-criterio p4.5 perché nel capitolato speciale vengono previsti diversi tipi di impermeabilizzazione mentre nel computo metrico questa voce non è prevista.?.”

Risposta al Quesito n. 3

Per sistemazione delle aree esterne si intende l'insieme degli interventi volti a migliorare la funzionalità, il comfort e la qualità degli spazi all'aperto dell'edificio. La posizione dell'Uta dovrà essere quella prevista dal progetto.

In progetto è previsto il tipo di impermeabilizzazione indicato nel computo metrico.

Quesito n. 4

“In riferimento alla presente procedura, si richiede l'IMPORTO valutato dalla Stazione Appaltante dei COSTI DELLA MANODOPERA visto che si è riscontrata una discordanza tra il disciplinare in cui all'art. 1 prevede un importo di € 207.283,65 mentre nell'elaborato "Stima incidenza Manodopera" prevede un importo di € 192.860,52”.

Risposta al Quesito n. 4

L'importo corretto valutato dalla Stazione Appaltante dei costi della manodopera risulta di € 192.860,52, così come riportato nell'elaborato “stima incidenza manodopera”. L'importo indicato nel Disciplinare è da considerare errato.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe Ascione
firmato digitalmente