U.G.C.L.IMM.

LA DIRIGENTE DELL'AREA ATTIVITÀ CONTRATTUALE

VISTO il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità* dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ed in particolare l'art. 56;

VISTO il proprio Decreto n° 763 del 24/07/2024, con il quale la dott.ssa Giulia Ialongo è stata nominata quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'intervento "*Concessione del servizio di ristoro, mediante distribuzione automatica, nelle sedi dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ed a vantaggio della Comunità Universitaria*";

VISTA la necessità di avviare l'affidamento del servizio in oggetto in considerazione della scadenza del contratto rep. n° 10785 del 11/11/2022 alla data del 21/09/2025;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 123 del 03/04/2025 con la quale si è proceduto:

- *ad autorizzare l'intervento relativo all'affidamento in concessione del "Servizio di ristoro a vantaggio della Comunità Universitaria, mediante distribuzione automatica, presso le sedi dell'Università degli studi di Napoli Federico II", per un valore complessivo pari ad euro € 8.415.422,04 (opzioni comprese), da affidare a valle dell'espletamento di procedura di gara aperta:*

✓ *per una durata di tre anni con opzione di rinnovo per due anni, da esercitarsi anche disgiuntamente (anno per anno) previa valutazione positiva del servizio offerto, per una durata massima complessiva di cinque anni;*

✓ *con la corresponsione a favore dell'Ateneo di un importo annuo complessivo di euro 21.947,00, a titolo di canone concessorio per gli spazi negli edifici di proprietà dell'Ateneo, oltre un importo pari al 1% del fatturato generato dal concessionario per ogni annualità;*

✓ *con la corresponsione di un canone concessorio di euro 155,00 mensili (per singola apparecchiatura) per ogni mq di superficie occupata per gli immobili di proprietà del Comune di Napoli (Complesso di S. Antonello a Port'Alba e Complesso Universitario di Scampia) e della Città Metropolitana (REAL SITO BORBONICO - REGGIA DI PORTICI);*

- *ad autorizzare, in virtù dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023, nelle more dell'adeguamento del vigente Regolamento di Ateneo in materia di costituzione e ripartizione del Fondo incentivante emanato con D.R. 4446/2021 alle previsioni del d.lgs. 36/2023, l'accantonamento delle somme, quantificate dal RUP quale "incentivo alle funzioni tecniche" per un importo totale di euro 54.867,50;*

- *ad autorizzare l'impegno di spesa di euro 880,00 quale contributo dovuto all'Autorità nazionale anticorruzione in attuazione dell'art. 1 comma 67 della Legge n. 266/2005;*

- *a dare mandato all'Area Attività Contrattuale di procedere agli adempimenti necessari ai fini del conseguente inserimento del presente intervento nella programmazione triennale degli acquisiti di beni e servizi 2025/2027;*

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 117 del 03/04/2025 con la quale l'intervento è stato inserito nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. – triennio 2025/2027 – codice CUI S00876220633202500011;

CONSIDERATO che, per dare attuazione agli obblighi normativi di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedure di aggiudicazione, l'Amministrazione ha aderito al sistema informatico di negoziazione in modalità ASP di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze, giusto Protocollo di Intesa acquisito al protocollo di Ateneo con GA n. 190 del 17/12/2019, sottoscritto su autorizzazione del Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 25/07/2018 (delibera n. 25), e giusta nota prot. n. 98758/2020;

VISTA, da ultimo, la relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto [ai cui contenuti di dettaglio si rinvia ed acclusa alla presente determina, quale allegato B, con relativi sub-allegati, costituiti da: [Capitolato Tecnico, Sedi di installazione e posizionamento, Tabelle A e B, Piano Economico Finanziario di massima, Quadro Economico, DUVRI, Matrice dei rischi] dalla quale risulta, tra l'altro, quanto segue:

- ai sensi dell'art. 2, punto 1 lett. c) dell'allegato I.1 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è una concessione di servizi;
- la presente concessione non prevede la suddivisione in lotti essendo maggiormente funzionale alle esigenze dell'Ateneo una soluzione unitaria, ritenendosi prevalente la necessità di assicurare all'Utenza i medesimi livelli di servizio e prezzi uniformi. Infatti, tenuto conto della destinazione del servizio in favore della Comunità Universitaria, nonché dell'unicità ed omogeneità dello stesso, nonché considerato che dalla divisione in lotti potrebbero scaturire differenze di prezzo, anche sensibili, tra gli alimenti e le bevande da porre in vendita, si ritiene preferibile la soluzione unitaria, anche al fine di evitare che l'Utenza universitaria paghi prezzi diversi per gli stessi generi a seconda dell'appartenenza "territoriale";
- la concessione avrà una durata di tre anni (escluse le eventuali opzioni di rinnovo) con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o del verbale di avvio anticipato dell'esecuzione, ai sensi dell'articolo 17 commi 8 e 9 del d.lgs. 36/2023. Ai sensi dell'articolo 189 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023, l'Università si riserva la facoltà, entro la naturale scadenza, di richiedere il rinnovo per altri due anni (c.d. "opzione di rinnovo") da esercitarsi anche disgiuntamente (anno per anno) previa valutazione positiva del servizio offerto dal Concessionario. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Pertanto, ai sensi dell'articolo 178 del d.lgs. 36/2023, la Concessione potrà avere durata massima di cinque anni;
- ai sensi del predetto articolo 189 comma 1 lettera a), l'Amministrazione si riserva la facoltà, durante l'esecuzione del contratto, di ridurre o ampliare il numero dei distributori, per un numero massimo del 20% dei distributori da installarsi, come risultanti dal documento "Sedi delle installazioni e posizionamento" (corrispondenti ad un possibile ampliamento pari ad un massimo di n. 34 distributori);
- ai sensi dell'art. 179 del d.lgs. 36/2023, il valore complessivo stimato della Concessione, rapportato all'intero periodo di durata, come sopra rappresentato, è pari ad euro 8.415.422,04 oltre IVA (comprensivo delle opzioni di rinnovo, nonché dell'opzione di cui all'articolo 189 comma 1 lettera a), come sopra descritta). Ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D. lgs. n. 36/2023, il valore della Concessione comprende i costi del personale stimati dall'Amministrazione nell'importo complessivo pari a € 726.922,24, per tutta la durata della Concessione, comprensiva delle opzioni di rinnovo, sulla base del CCNL Commercio Terziario. Il codice Ateco dell'attività di distributori automatici è 47.99.20: "Commercio effettuato per mezzo di distributori automatici";

- relativamente al canone annuale concessorio da versare all'Ateneo, risulta di euro 21.947,00 oltre IVA. Il canone offerto sarà soggetto a rivalutazione annuale secondo gli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati verificatesi nell'anno precedente. Inoltre, è prevista la corresponsione di un canone concessorio di euro 155,00 mensili (per singola apparecchiatura) per ogni mq di superficie occupata per gli immobili di proprietà del Comune di Napoli (Complesso di S. Antonello a Port'Alba e Complesso Universitario di Scampia) e della Città Metropolitana (REAL SITO BORBONICO - REGGIA DI PORTICCI);
- è previsto il versamento a favore dell'Ateneo di un importo pari al 1% del fatturato generato dal concessionario per ogni annualità;
- la proposta di espletare - per l'affidamento del servizio in concessione - una procedura aperta, procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Ai sensi dell'art. 185 del Codice, la procedura di gara è aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - ✓ i requisiti di idoneità professionale, di capacità economico - finanziaria e di capacità tecnica e professionale;
 - ✓ la modalità di formulazione dell'Offerta Tecnica;
 - ✓ la modalità di formulazione dell'Offerta Economica;
 - ✓ il criterio di aggiudicazione unitamente ai criteri motivazionali con annesse formule di aggiudicazione;
 - ✓ vengono riportate le motivazioni, che qui si intendono integralmente richiamate, in ordine alla fissazione di requisiti economico-finanziari e tecnici professionali connessi al fatturato aziendale e all'obbligatorietà del sopralluogo;
 - ✓ il CCNL applicabile è *Commercio-Terziario*, Codice ATECO: 47.99.20

VISTO il proprio decreto n. 315 del 08/04/2025 di nomina del Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili, dott. Vincenzo Di Marco, in qualità di Responsabile per la fase di affidamento relativa alla procedura in oggetto e del sig. Zaccaria Sansone quale unità di supporto al Responsabile della fase;

CONSIDERATO che il Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili - effettuata l'istruttoria giuridico-amministrativa di competenza, preordinata alla formulazione degli atti amministrativi della procedura e condivisa la proposta risultante dai documenti redatti dal Responsabile Unico del Progetto, di indire una procedura aperta, ai sensi degli articoli 71 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i - ha predisposto il testo dei seguenti documenti:

- Bando (**allegato A alla presente determina**);
- Disciplinare di Gara (**allegato A1 alla presente determina**);
- Modelli DGUE, B1 e B2 (**allegati A2, A3, A4, alla presente determina**);
- Modello di dichiarazione di impegno a costituire A.T.I. (**allegato A5 alla presente determina**);
- Modello di dichiarazione di avvalimento (**allegato A6 alla presente determina**);
- Modello attestato di sopralluogo (**allegato A7 alla presente determina**);
- Schema di contratto (**allegato A8 alla presente determina**);
- Schema di PEF (**allegato A9 alla presente determina**).

CONSIDERATO che la sottoscritta, quale Dirigente dell'Area Attività Contrattuale, condivide le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento e dall'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili e il testo degli atti di cui agli allegati da A ad A9;

VISTO l'art. 17 del documento intitolato "*Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione*" emanato dalla Consip S.p.A., relativo alla disciplina del sistema informatico di negoziazione realizzato e gestito da MEF, avvalendosi di CONSIP, ai sensi del quale "[...] Ogni

operazione effettuata attraverso il Sistema è memorizzata nelle RegISTRAZIONI di Sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a Sistema. Le RegISTRAZIONI di Sistema relative ai collegamenti effettuati al Sistema e alle relative operazioni eseguite sono conservate nel Sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Le regISTRAZIONI di sistema sono effettuate ed archiviate, anche digitalmente, in conformità alle disposizioni tecniche e normative emanate ai sensi degli articoli 43 e 44 del D. Lgs. n. 82/2005”;

VERIFICATA la sussistenza di tutti i presupposti per configurare l'intervento quale concessione di servizi ai sensi dell'art. 2, punto 1 lett. c) dell'allegato I.1 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., atteso che la gestione del servizio - ed il relativo rischio - è interamente in capo al soggetto affidatario;

VISTE le dichiarazioni previste dal vigente PIAO [mod. B12] rese dalla Dirigente dell'Area Attività Contrattuale (dott.ssa Rossella Maio), dal Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili (dott. Vincenzo Di Marco) e dall'unità di personale addetta alla procedura di gara (sig. Zaccaria Sansone), assunte al protocollo generale di Ateneo in data 07/04/2025 con il n. 45359, con le quali è stato dichiarato in relazione allo specifico oggetto della gara: 1) di non essere a conoscenza di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi previste dal vigente Codice di comportamento, fermo restando l'obbligo di astensione qualora ne venga a conoscenza in un momento successivo o in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza; 2) di non essere stato condannato, neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale - ai sensi dell'art. 35- bis, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii. - e di non essere, pertanto, nelle condizioni di incompatibilità di cui alla Legge n. 190/2012 (c.d. Legge Anticorruzione) e al D.lgs. n. 39/2013; 3) di impegnarsi, qualora in un momento successivo all'assunzione dell'incarico, sopraggiunga una delle condizioni di incompatibilità o astensione di cui alle predette norme, ad astenersi immediatamente dalla funzione e a darne tempestiva notizia all'Ufficio responsabile della procedura di gara; 4) di non trovarsi nelle ipotesi di cui all'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023;

DECRETA

1. di indire una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto la concessione del **“Gara [2/C/2024] - Affidamento in concessione ai sensi dell'art. 176 del d.lgs. 36/2023 del servizio di ristoro, mediante distribuzione automatica, nelle sedi dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ed a vantaggio della Comunità Universitaria”** da aggiudicarsi con il criterio dell' **“offerta economicamente più vantaggiosa”** individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023.

La procedura verrà espletata attraverso il sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (*Application Service Provider*) messo a disposizione dell'Università di Napoli Federico II dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, come da Protocollo di Intesa stipulato citato in premessa. In esecuzione della presente Determina, il Bando di gara sarà emanato dall'Università, a cura dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili ed a firma della Dirigente dell'Area Attività Contrattuale. A tale Ufficio sono demandati anche gli adempimenti in materia di prevenzione della corruzione previsti dal PIAO di Ateneo e quelli connessi agli obblighi di trasparenza.

Gli atti di gara sono i seguenti:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Modelli facsimili DGUE, B1, B2;
- 4) Modello Dichiarazione di avvalimento;
- 5) Modello Dichiarazione di impegno a costituire A.T.I.;
- 6) Attestato di sopralluogo;
- 7) Schema di contratto;
- 8) Capitolato tecnico;

- 9) Sedi di installazione e posizionamento;
- 10) Tabelle A e B;
- 11) Piano Economico Finanziario di massima;
- 12) Quadro Economico;
- 13) DUVRI;
- 14) Matrice dei rischi;
- 15) Schema di PEF;
- 16) Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, al quale l'Università ha aderito in data 10/12/2021 contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo - PIAO, approvato con delibera del Consiglio di amministrazione n. 61 del 12/02/2025 e disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>;
- 17) Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - all. X;
- 18) Codice di comportamento di Ateneo contenuto nel vigente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo - PIAO, [appendice 2.3.D] approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 61 del 12/02/2025 e disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>;
- 19) Regole di prevenzione della corruzione di Ateneo contenute nel vigente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo - PIAO, [ed in particolare nelle appendici 2.3.B, 2.3.E CONTR - EDIL] approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 61 del 12/02/2025 e disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>

A tali atti potranno essere apportati gli adeguamenti - di carattere non sostanziale - che dovessero rendersi necessari per garantire la coerenza con le specifiche della piattaforma telematica.

2. di approvare il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

Università degli Studi di Napoli "Federico II"		
"Servizio di ristoro a vantaggio della Comunità Universitaria, mediante distribuzione automatica"		
Quadro Economico della concessione		
A)	Valore della concessione per 3 anni	4.207.711,02 €
A.1)	Opzione ex art. 189 comma 1 lettera a) per il triennio	841.542,20 €
B)	Valore della concessione per 2 anni (opzione di rinnovo)	2.805.140,68 €
B.1)	Opzione ex art. 189 comma 1 lettera a) sull'opzione di rinnovo	561.028,14 €
	TOTALE VALORE CONCESSIONE	8.415.422,04 €
D)	SPESE GENERALI	
D.1.1)	Incentivo ex art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 per 3 anni (2% del valore della concessione, con abbattimento per limite del 50% del canone richiesto al concessionario pari a 21.947,00 annui)	32.920,50 €
D.1.2)	Incentivo ex art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 per 2 anni, opzione di rinnovo (2% del valore della concessione, con abbattimento per limite del 50% del canone richiesto al concessionario pari a 21.947,00 annui)	21.947,00 €
D.1.3)	Contributo ANAC	880,00 €
	TOTALE SPESA PREVISTA (D)	€ 55.747,50

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Rossella Maio

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: *Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili*
 Responsabile: Dott. Vincenzo Di Marco, Capo dell'Ufficio Zaccaria Sansone

Per la copertura economico-finanziaria: Budget Economico - Esercizio Finanziario..2025.-							
N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del.....(come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)		
Ant. 61365	CA.04.49.01.02.04	Altri Tributi	880,00	ESCLUSA	=====		
Area Bilancio e Finanza							
<i>Il Dirigente della Area: dott.sa Colomba Tufano</i>							
Unità organizzativa responsabile: UCA1 – UCA2							
<i>Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano – dott.ssa Caterina Ferrone</i>							
<i>L'addetto: Silvia Bertoni – Angela Schiattarella</i>							
Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario.....							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
Note:							

La spesa relativa agli incentivi ex art. 45 D. Lgs 36/23, pari a euro 54.867,50, troverà copertura solo a seguito di variazione di budget.

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
 DIRETTORE GENERALE
 16/04/2025
 Rossella Maio