AVVISO DI CHIARIMENTI n. 1

Quesiti 1, 2, 3 e 4

Gara [2/L/2025 - MEZ08.2201L] – ***Lavori di manutenzione straordinaria e riattazione dei locali di Via Mezzocannone 8 posti a ridosso della sala macchine del C.S.I. con accesso dal cortile delle mura greche*** **CIG: B666FD373C**

****

Sono pervenute a questa Amministrazione quesiti relativi alla procedura di gara di cui in oggetto, che si riporta nel seguito, con la risposta a cura dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili.

Quesito n. 1

"In merito alla categoria prevalente OG2 classifica III-bis; volevamo sapere se era obbligatoria tale classifica, oppure possiamo partecipare con la classifica III facendo incremento del 20% così da raggiungere l'importo".

Risposta al Quesito n. 1

Sì applica quanto previsto dall'art. 2, comma 2, Allegato II.12 del d.lgs. 36/2023 "*La qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto* (…)".

Quesito n. 2

"*Si chiede se impresa in possesso della categoria OS28 I e OS30 I che partecipa in RTI in veste di capogruppo possa dichiarare subappalto qualificante parziale (50% della categoria OS30) al fine di colmare il difetto di qualificazione, in virtù del possesso della mandante, di categoria OG2 III bis.*
Se lecito, ne consegue che la capogruppo avrebbe una quota di partecipazione e di esecuzione composta dal 100% della categoria OS28 e il 100% della categoria OS30 (di cui il 50% in subappalto qualificante), avendo una SOA con categorie OS30 I e OS28 I.
La mandante invece avrebbe una quota di partecipazione e e di esecuzione pari al 100% della categoria OG2, avendo una SOA in categoria OG2 III bis.
Si chiede cortesemente se è corretta tale impostazione ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto."

Risposta al Quesito n. 2

In merito al subappalto qualificante, si chiarisce che la normativa era contenuta nell'articolo 12 del decreto legge n. 47/2014, abrogato dal d.lgs. 36/2023 come modificato dal d.lgs. n. 209/2024 (art. 226 comma 3 bis del d.lgs. 36/2023). Pertanto, allo stato, il subappalto qualificante non è ammesso.
In merito, invece, alla richiesta di corretta impostazione del raggruppamento ai fini della partecipazione alla procedura di gara, si rinvia all'art. 6, lett. c) del Disciplinare di Gara che, in tema di richieste di chiarimenti, prevede che: "*Si specifica che i quesiti possono essere rivolti esclusivamente per chiedere chiarimenti di natura tecnica o in merito a previsioni del disciplinare/bando ritenute equivoche o contraddittorie. Non si danno pareri in merito alle qualificazioni per categorie ed alle possibili ipotesi di raggruppamento. Non saranno ammessi quesiti con cui si chiede alla Stazione Appaltante consulenze e valutazioni pre-gara relative alla ammissibilità o alle modalità di partecipazione di un concorrente*".

Quesito n. 3

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI
GA/2025/154 del 28/04/2025
Firmatari: Maio Rossella

"*Con la presente siamo a chiedervi di eseguire un sopralluogo sui luoghi di lavoro.*"

Quesito n. 4

"*Spett.le Ente,*
con riferimento alla procedura di gara in oggetto, la scrivente impresa ,chiede gentilmente di conoscere le modalità operative per concordare il sopralluogo presso l'Ateneo, come previsto dalla documentazione di gara.
In particolare, si richiede:

- *a chi inoltrare la richiesta di appuntamento;*
- *se vi siano giorni e orari prestabiliti per effettuare il sopralluogo;*
- *se è necessaria la presenza di personale tecnico dell'Ateneo o di altri referenti;*
- *eventuali ulteriori adempimenti/documenti da presentare prima del sopralluogo.*"

Risposta ai Quesiti nn. 3 e 4

Si prega di prendere visione di quanto riportato all'art. 6, lett. m, del Disciplinare di gara secondo cui: "*Come riportato nella relazione del RUP, in merito al sopralluogo, si rappresenta che "Il sopralluogo non è assistito. Pur tuttavia è obbligo del Legale Rappresentante (o suo procuratore) della Ditta, pena l'esclusione dalla gara, dichiarare di aver preso visione dei luoghi e di aver effettuato un'attenta ricognizione generale delle aree in cui devono eseguirsi i lavori, nonché di essere pienamente edotto delle strade di accesso e della logistica nella sua globalità dell'appalto avendo preso conoscenza delle condizioni dei locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate. La dichiarazione di sopralluogo deve essere conforme al modello previsto negli atti di gara*".

La Dirigente dell'Area Attività Contrattuale
Dott.ssa Rossella Maio
firmato digitalmente

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI
GA/2025/154 del 28/04/2025
Firmatari: Maio Rossella