

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"**  
**VERBALE DI GARA**  
**PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARE CON L'OFFERTA**  
**ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA EX ART. 95, CO. 3, LETT**  
**B) D. LGS. 50/2016**

**GARA 6/S/2020: "Servizio di residenzialita' universitaria degli studenti della Scuola Superiore Meridionale – CIP: SSM00.2001S"**

L'anno duemilaventi il giorno 09 del mese di Ottobre alle ore 12.33 si è riunita, presso l'ottavo Piano del Palazzo Uffici (sito in via Giulio Cesare Cortese n 29, in Napoli), la Commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 713 del 06/10/2020 per lo svolgimento della seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, espletata ai sensi degli articoli 40 e 58 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica in modalità ASP, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da Consip s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

La Commissione è così composta:

- Presidente: ing. Maurizio Pinto
- Componente: prof.ssa Daniela Luigia Caglioti
- Componente: dott.Vincenzo Di Marco

e assistita a distanza, attraverso l'applicazione Microsoft Teams, da me, dott.ssa Rosa Di Donna, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 1869 del 17/11/2010.

La Commissione, preliminarmente, prende atto che, in data 6 e 7 ottobre 2020 è stata comunicata a tutti i concorrenti, attraverso la piattaforma ASP, la calendarizzazione delle sedute pubbliche. Detta calendarizzazione è stata pubblicata rispettivamente nelle predette date anche sul sito istituzionale di Ateneo.

Conformemente al “Manuale d’uso della piattaforma di e-procurement per le attività di esame delle offerte di gara” il Presidente, attraverso l’area Comunicazione con i fornitori, invia apposita comunicazione a tutti i concorrenti, dando evidenza della ripresa dei lavori di competenza, nonché dell’avvenuto invio del link con cui accedere all’applicazione Microsoft Teams per assistere alla seduta pubblica di cui al presente verbale.

I concorrenti potranno prendere parte alla seduta anche tramite accesso contestuale al Sistema, come prescritto dal Bando di Gara.

Inoltre, la Commissione di Gara dà atto che alla riunione telematica risultano presenti i seguenti delegati: Orofino Pasquale (identificato con Carta identità elettronica n. CA63181CH) giusta delega di Ambrosio Raffaella in qualità di Legale Rappresentante di Italia Grand Tour srl (**all. 1**).

La Commissione prende atto che, ai sensi del punto n. 21 del Disciplinare “(...) *la Commissione renderà visibile ai concorrenti attraverso il Sistema:*

*a) i “punteggi tecnici” (PT) attribuiti alle singole offerte tecniche presentate per ciascun lotto già riparametrati;*

*c) in seguito alle attività di sblocco e apertura delle offerte economiche, il ribasso percentuale offerto dai concorrenti. (...).”*

La Commissione – conformemente a quanto previsto dal Disciplinare di Gara – provvede tramite il Sistema – a rendere visibile all’unico concorrente il

“punteggio tecnico” (PT) attribuito all’offerta tecnica come risulta dalla seguente tabella:

	<b>CONCORRENTE</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO (PT)</b>
1	ITALIA GRAND TOUR SRL (SICA SRL, REP RESIDENCE PALACE SRL, THAT'S ITALY SRL, ITALIA GRAND TOUR SRL)	48,25

A seguire la Commissione procede - tramite il Sistema - alle attività di sblocco e di apertura delle offerte economiche. Procede, dunque, a rendere visibile il ribasso percentuale offerto, i costi aziendali ed i costi della manodopera:

	<b>CONCORRENTE</b>	<b>RIBASSO %</b>	<b>COSTI SICUREZZA AZIENDALI (EURO)</b>	<b>COSTI MANODOPERA (EURO)</b>
1	ITALIA GRAND TOUR SRL (SICA SRL, REP RESIDENCE PALACE SRL, THAT'S ITALY SRL, ITALIA GRAND TOUR SRL)	0,29	29.000,00	1.415.664,00

La Commissione prende atto che l’attribuzione del punteggio per la componente economica, la somma dei punteggi tecnici ed economici, l’individuazione di eventuali offerte anomale, nonché la graduatoria complessiva provvisoria sono effettuati direttamente dal sistema. Pertanto, riporta di seguito la graduatoria:

	<b>CONCORRENTE</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO</b>	<b>PUNTEGGIO ECONOMICO</b>	<b>TOTALE</b>
1	ITALIA GRAND TOUR SRL (SICA SRL, REP RESIDENCE PALACE SRL, THAT'S ITALY SRL, ITALIA GRAND TOUR SRL)	48,25	20	68,25

Tenuto conto che è pervenuta una sola offerta non si procederà alla valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

La Commissione trasmette l'offerta presentata dal concorrente ITALIA GRAND TOUR SRL (SICA SRL, REP RESIDENCE PALACE SRL, THAT'S ITALY SRL, ITALIA GRAND TOUR SRL) all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia comunitaria per l'inoltro al Responsabile del Procedimento per le valutazioni di competenza.

In conformità al *“Manuale d'uso della piattaforma di e-procurement per le attività di esame delle offerte di gara”*, il Presidente della Commissione di gara, attraverso l'area Comunicazione con i fornitori, invia apposita comunicazione di chiusura della seduta di cui al presente verbale.

La Commissione, infine, dà atto che la conservazione delle offerte tecniche ed economiche è garantita dalla piattaforma elettronica.

La Commissione conclude la seduta pubblica alle ore 12.53.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Ing. Maurizio Pinto

I COMPONENTI

prof.ssa Daniela Luigia Caglioti

dott. Vincenzo Di Marco

L'UFFICIALE ROGANTE

dott.ssa Rosa Di Donna

Firme omesse ai sensi dell'art. 3, comma 2, D. Lgs 39/93