



AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA
(art. 140 del Dlgs 36/2023)

IL CAPO UFFICIO
RENDE NOTO

Addì, il giorno venti del mese di novembre dell'anno duemilaventiquattro, in seguito al ribaltamento della copertura del cavedio di estrazione aria dei laboratori del corpo B e che detta copertura è rimasta sospesa in modo molto precario ed a rischio caduta sulla facciata del suddetto corpo, si sono resi necessari interventi "ad horas" per l'inibizione delle aree esterne al transito delle persone e la messa in sicurezza dei pannelli rimasti sospesi in condizioni precarie. Considerata l'urgenza di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, è stata interpellata l'impresa INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede legale in Corso Italia n. 341 - Quarto (NA), la quale si è resa disponibile ad eseguire interventi disposti nell'allegato verbale di somma urgenza.

Il Capo Ufficio Tecnico Cappella Cangiani

Arch. Elio Petrella

OMISSIS



VERBALE DI SOMMA URGENZA
(art. 140 del Dlgs 36/2023)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL CAVEDIO DI ESTRAZIONE ARIA SITO SULLA COPERTURA DEL CORPO B DEL COMPLESSO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA.

L'anno 2024, il giorno 20 (venti) del mese di novembre, il sottoscritto arch. Elio Petrella, Capo dell'Ufficio Tecnico Cappella Cangiani, premesso che:

- alle ore 11:50 circa della mattinata dello stesso giorno veniva contattato dal personale del presidio tecnico del Dipartimento di Farmacia che gli comunicava il ribaltamento della copertura del cavedio di estrazione aria dei laboratori del corpo B e che detta copertura è rimasta sospesa in modo molto precario ed a rischio caduta sulla facciata del suddetto corpo;
- giunto sul posto constatava le condizioni precarie dei pannelli rimasti sospesi e ordinava di delimitare la zona e di inibire il passaggio al presidio manutentivo del Dipartimento di Farmacia;

Verificato che le contingenze di urgenza impongono di intervenire con tempestività per rimuovere lo stato di rischio e pericolo, a tal fine si interpellava l'impresa INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede legale in Corso Italia n. 341 - Quarto (NA), presente sul posto e già affidataria dei lavori di cui alla procedura (AOU00.2451L - Lavori di decespugliamento meccanico e manuale, pulizia dei suoli A.O.U.) la quale rappresenta fin da subito la propria disponibilità ad eseguire tali interventi in somma urgenza.

Preso atto di tutto quanto descritto

SI È DISPOSTO AD HORAS:

All'impresa INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP. di provvedere a :

- Interdire il percorso all'intera zona fra il citato corpo "B" ed il corpo "D" adibito ad aule didattiche e segreteria studenti;
- Rimuovere la copertura, divelta dal vento, con l'ausilio dei necessario mezzi di elevazione per il raggiungimento della quota di circa 12 m, con trasporto a scarica della stessa;
- Installare una nuova copertura, comprensiva di idonei staffaggi alla struttura metallica di sostegno, al fine di evitare le infiltrazioni di acqua piovana al sottostante cantinato del corpo "B";

La ditta sopraindicata accetta di eseguire AD HORAS gli interventi di cui sopra.

"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI"
SOC. COOP.
C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA)
Partita IVA: 06582141211



La stima dei lavori sopra indicati sarà effettuata desumendo i prezzi unitari dal Prezziario dei lavori pubblici Regione Campania 2024 o dal tariffario DEI, oltre a nuovi prezzi concordati.

La ditta offre un ribasso sull'intero lavoro del 20%.

Ci si riserva, la trasmissione della perizia di stima degli interventi, che unitamente al presente verbale, sarà trasmessa alla stazione appaltante per la copertura economica della spesa e alla approvazione della prestazione affidata.

Per L'Impresa
INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.
"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI"
Sig. Capandrea, Tartaglia Pasquale
SOC. COOP.
C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA)
Partita IVA: 06582141211

Per l'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITARIA
Il Capo Ufficio Tecnico Cappella Cangiani

Arch. Elia Petrella

OMISSIS



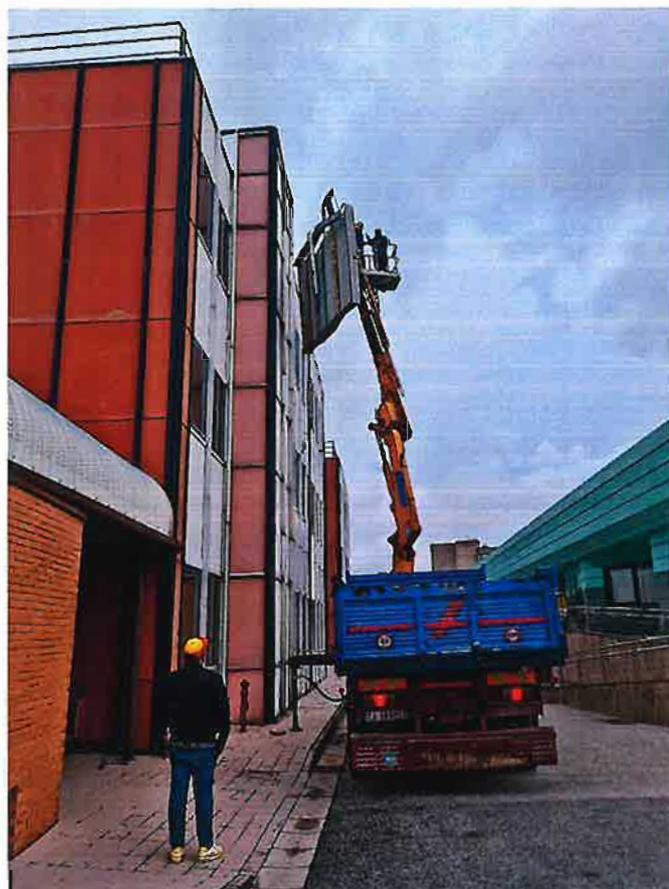
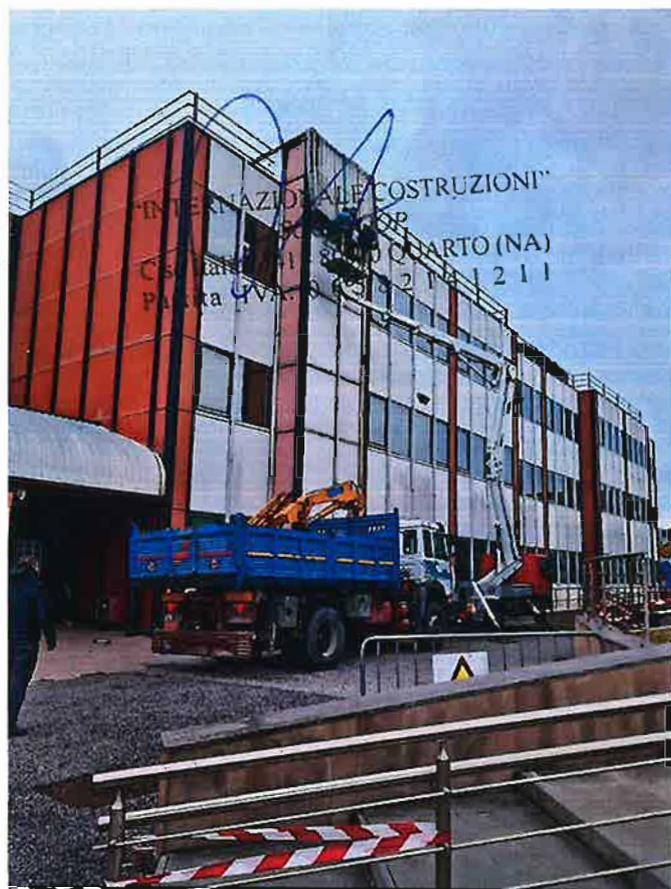
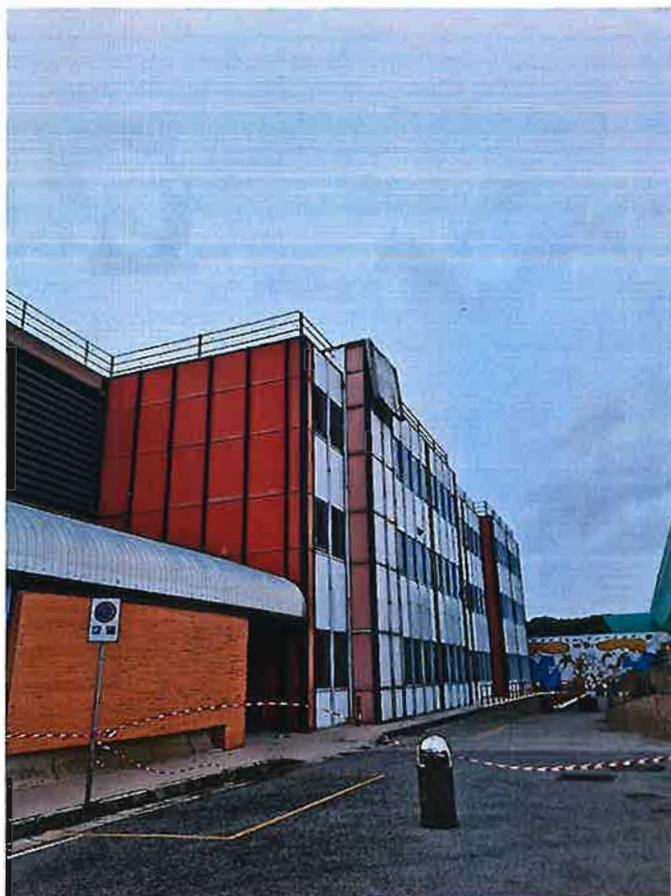


INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA
COPERTURA DEL CAVEDIO DI ESTRAZIONE ARIA SITO SULLA COPERTURA DEL CORPO B DEL
COMPLESSO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA.

RELAZIONE FOTOGRAFICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

AREA EDILIZIA - UFFICIO TECNICO CAPPELLA CANGIANI






"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI"
S.p.A. COOP.
C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA)
Partita IVA: 06582141211



MODULO OFFERTA ECONOMICA

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL CAVEDIO DI ESTRAZIONE ARIA SITO SULLA COPERTURA DEL CORPO B DEL COMPLESSO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA.

La scrivente società l'impresa INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede legale in Corso Italia n. 341 - Quarto (NA), P.IVA 06582141211 e iscritta al Registro delle Impresa di Napoli al n. 031462, nella persona di Carandente Tartaglia Pasquale nato a Napoli il 06/06/1987 in qualità di Legale Rappresentante

PRESA CONOSCENZA:

- di tutte le circostanze che hanno portato alla determinazione del prezzo,
- delle condizioni e dei luoghi di esecuzione lavori

DICHIARA DI OFFRIRE

Il seguente ribasso percentuale da applicare ai prezzi unitari del vigente Tariffario della regione Campania

20,00 _____ Ribasso in cifre	Venti/00 _____ Ribasso in lettere
%	%

Napoli, 20.11.2024

FIRMATO

INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.
~~INTERNAZIONALE COSTRUZIONI~~
Sig. Carandente Tartaglia Pasquale
SOC. COOP.
C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA)
Partita IVA: 06582141211

Spett.le **Università degli Studi di Napoli
Federico II**
UTCC
Via Domenico Montesano, 49
80131 Napoli

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL CAVEDIO DI ESTRAZIONE ARIA SITO SULLA COPERTURA DEL CORPO B DEL COMPLESSO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA.

La scrivente società INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede legale in Corso Italia n. 341 - Quarto (NA), P.IVA 06582141211 e iscritta al Registro delle Imprese di Napoli al n. 031462, nella persona di Carandente Tartaglia Pasquale nato a Napoli il 06/06/1987 in qualità di Legale Rappresentante

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione e di falsità in atti e di uso di atti verranno applicate, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali vigenti in materia:

DICHIARA

Che l'impresa non si trova in alcuna delle situazioni, costituenti causa di esclusione delle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui agli artt. 93, 94 e 95 del D.Lgs 36/2023.

Napoli, 20.11.2024

FIRMATO
INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.
...
Soc. Carandente Tartaglia Pasquale
SOC. COOP.
C.so Italia, 341 - 80016 QUARTO (NA)
Partita IVA: 06582141211

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(Artt. del DPR 445 del 28/12/2000 e s.m.i.)

Il sottoscritto:

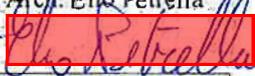
Nome	Ello
Cognome	Petrella
Luogo di nascita	Napoli
Data di nascita	03.11.1979
Titolo intervento	INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL CAVEDIO DI ESTRAZIONE ARIA SITO SULLA COPERTURA DEL CORPO B DEL COMPLESSO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA.

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, in relazione all'intervento in oggetto affidato all'Impresa INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.

DICHIARA

l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c. ed in particolare di non essere a conoscenza di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi (di qualsiasi natura, anche non patrimoniali) personali, del coniuge, di conviventi, di parenti entro il secondo grado, di affini entro il secondo grado, oppure interessi di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale nella sfera privata, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore, gerente o dirigente o in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza;

Napoli, il 20/11/2024

UNIVERSITÀ
Il Dichiarante
Arch. Elio Petrella


Dichiara, altresì, di essere informato:

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 679/2016 recante norme sul trattamento dei dati personali.

I dati raccolti con il presente modulo sono trattati ai fini del procedimento per il vengono rilasciati e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo e comunque, nell'ambito delle attività istituzionali dell'Università degli Studi di Napoli Federico II. All'interessato competono i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE.

Titolare del trattamento è l'Università, nelle persone del Rettore e del Direttore Generale, in relazione alle specifiche competenze. Esclusivamente per problematiche inerenti ad un trattamento non conforme ai propri dati personali, è possibile contattate il Titolare inviando una email al seguente indirizzo: ateneo@pec.unina.it; oppure al Responsabile della Protezione dei Dati: rpdp@unina.it; PEC: rpdp@pec.unina.it. Per qualsiasi altra istanza relativa al procedimento in questione deve essere contattato invece l'Area Edilizia area.edilizia@unina.it, area.edilizia@pec.unina.it

Agli interessati competono i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE. Le informazioni complete relative al trattamento dei dati personali raccolti sono riportate sul sito dell'Ateneo: <http://www.unina.it/ateneo/statuto-e-normativa/privacy>

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta e inviata per la protocollazione. Il documento di identità del dichiarante e la dichiarazione sostitutiva di certificazione non sono pubblicati sul sito di Ateneo, ma custoditi agli atti dell'Area Edilizia.

PARENTI primo grado del dichiarante: madre, padre, figlio/a; secondo grado del dichiarante: nonno/a, nipote (figlio/a del figlio/a), fratello/sorella;
AFFINI del dichiarante: sono i coniugi di tutti i soggetti sopra indicati, nonché coloro che abbiano una relazione di parentela di primo o secondo grado con il coniuge del dichiarante.

COMPUTO METRICO

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL CAVEDIO DI ESTRAZIONE ARIA SITO SULLA COPERTURA DEL CORPO B DEL COMPLESSO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA

COMMITTENTE: Università degli Studi di Napoli Federico II

IL TECNICO

L'IMPRESA
"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI"
SOC. COOP.
Via Italia, 34F - 80010 QUARTO (NA)
Partita IVA: 06582141211

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								
LAVORI A MISURA								
1 NP001	Noleggio di piattaforma telescopica su autocarro altezza 18 m a freddo con operatore incluso montaggio, smontaggio e opere provvisorie, piano di posa, comprensivo trasporto andata e ritorno.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'173,54	1'173,54
2 NP002	Noleggio autogrù da 20.000 kg a freddo con operatore incluso montaggio, smontaggio e opere provvisorie, piano di posa, comprensivo trasporto andata e ritorno.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	657,76	657,76
3 CAM24_R02 .090.070.A	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: manti impermeabili bituminosi monostrato.		2,90	2,60		7,54		
	SOMMANO mq					7,54	5,09	38,38
4 CAM24_R02 .090.060.A	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc. compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione scossalina *(lung.=(2,90+2,90+2,60+2,60))		11,00			11,00		
	SOMMANO ml					11,00	5,82	64,02
5 CAM24_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro. Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 3 (mq 7,54) Vedi voce n° 4 (ml 11,00)	1,0			0,040	0,30		
		1,0	0,26		0,010	0,03		
	SOMMANO mc					0,33	44,40	14,65
6 CAM24_E11 .030.050.B	Pannello di copertura termoisolante con supporto esterno grecato e supporto interno in acciaio zincato e preverniciato. Pannello di copertura termoisolante con supporto esterno grecato e supporto interno in acciaio zincato e preverniciato, distanziati tra loro da uno spessore variabile di isolamento, schiuma poliuretanicca con coefficiente di conducibilità termica non superiore a 0,028 W/mK, con giunto impermeabile dotato di guarnizione anticondensa e apposito sistema di fissaggio a vite.: Spessore pannello 50 mm Nuovi pannelli di copertura		2,90	2,60		7,54		
	SOMMANO mq					7,54	48,69	367,12
7 CAM24_E11 .040.030.C	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1.00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato preverniciato da 6/10 Nuova scossalina perimetrale *(lung.=(2,90+2,90+2,60+2,60))		11,00		0,260	2,86		
	SOMMANO mq					2,86	47,18	134,93
8 CAM24_E21 .050.010.A	Applicazione di vernice antiruggine. Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate. Al minio di piombo Antiruggine su scatoletti esistenti *(lung.=0,32*(2,90+2,90)) (lung.=0,32*(2,60+2,60))	2,0	1,86			3,72		
		2,0	1,66			3,32		
	SOMMANO mq					7,04	7,74	54,49
"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI"								
500.000								
C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA) A RIPORTARE								
Partita IVA: 06582141211								
2'504,89								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							2'504,89
	Parziale LAVORI A MISURA euro							2'504,89
	T O T A L E euro							2'504,89
<p> "INTERNAZIONALE COSTRUZIONI" SOC. COOP. C.so Italia, 347 - 80010 QUARTO (NA) Partita IVA: 06582141211 </p> 								
A RIPIORTARE								

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
001	<p>Lavorazioni euro 2'504,89 + (2'504,89 * -20%)</p> <p>Data, _____</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;"> "INTERNAZIONALE COSTRUZIONI" SOC. COOP. C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA) Partita IVA: 06582141211</p>	<p>2'003,91</p> <p>Totale SUPER CATEGORIE euro 2'003,91</p>
		A RIPORTARE

COMMITTENTE:

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL CAVEDIO DI ESTRAZIONE ARIA SITO SULLA COPERTURA DEL CORPO B DEL COMPLESSO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA

COMMITTENTE: Università degli Studi di Napoli Federico II



L'IMPRESA

"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI"
SOC. COOP.
C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA)
Partita IVA: 06582141211

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 NP001	Noleggio di piattaforma telescopica su autocarro altezza 18 m a freddo con operatore incluso montaggio, smontaggio e opere provvisionali, piano di posa, comprensivo trasporto andata e ritorno. E L E M E N T I: (L) Operaio Specializzato (Tab. manodopera ANCE 1° marzo 2024) h (L) Operaio Qualificato (Tab. manodopera ANCE 1° marzo 2024) h (L) Operaio Comune (Tab. manodopera ANCE 1° marzo 2024) h (E) [N04145b] Piattaforma telescopica su autocarro: altezza 18 m: a freddo ... ora	8,000 0,000 8,000 8,000	32,00 29,67 26,66 55,32	256,00 0,00 213,28 442,56	NL
	Sommano euro			911,84	
	Spese Generali 17.00% * (911.84) euro			155,01	
	Sommano euro			1'066,85	
	Utili Impresa 10% * (1'066.85) euro			106,69	
	T O T A L E euro / cadauno			1'173,54	
Nr. 2 NP002	Noleggio autogrù da 20.000 kg a freddo con operatore incluso montaggio, smontaggio e opere provvisionali, piano di posa, comprensivo trasporto andata e ritorno. E L E M E N T I: (L) Operaio Specializzato (Tab. manodopera ANCE 1° marzo 2024) h (L) Operaio Qualificato (Tab. manodopera ANCE 1° marzo 2024) h (L) Operaio Comune (Tab. manodopera ANCE 1° marzo 2024) h (E) [N04150b] Autogrù da: 20.000 kg: a freddo con operatore ora	4,000 0,000 4,000 4,000	32,00 29,67 26,66 69,11	128,00 0,00 106,64 276,44	NL
	Sommano euro			511,08	
	Spese Generali 17.00% * (511.08) euro			86,88	
	Sommano euro			597,96	
	Utili Impresa 10% * (597.96) euro			59,80	
	T O T A L E euro / cadauno			657,76	
	"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI" SOC/COOP. C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA) Partita IVA: 06582141211				
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
RIPORTO					
COSTI ELEMENTARI					
Nr. 3 N04145b	Piattaforma telescopica su autocarro: altezza 18 m: a freddo con operatore		euro / ora	55,32	NL
Nr. 4 N04150b	Autogrù da: 20.000 kg: a freddo con operatore		euro / ora	69,11	NL
	Data, _____				
					
					
	"INTERNAZIONALE COSTRUZIONI" SOC. COOP. C.so Italia, 341 - 80010 QUARTO (NA) Partita IVA: 06582141211				
A RIPORTARE					